



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» сентября 2022 г.

№ 1

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования для земельных участков, расположенных на территории Кааламского сельского поселения

Руководствуясь ст. 5.1 и ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Кааламского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории Кааламского сельского поселения, а именно:

- «4.6. Общественное питание» для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0040901:225 площадью 1918 кв.м., расположенного в территориальной зоне «Р1» - зоне природного ландшафта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кирьявалахти;

- «5.0 Отдых (рекреация)» для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0042801 земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Р1» - зоне природного ландшафта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, м. Саркисюрья (далее - Проекты).

Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проектов;

2) размещение оповещений о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального района и Кааламского сельского поселения.

3) размещение Проектов на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети интернет;

4) проведение экспозиций Проектов в течение всего периода их размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проектам: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Кааламского сельского поселения.

В период размещения Проектов и проведения экспозиций участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проектов.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского муниципального района –
Председатель Совета Сортавальского
муниципального района



Р.Н. Гулевич

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования для земельных участков, расположенных на территории Кааламского сельского поселения

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории Кааламского сельского поселения, а именно:

- «4.6. Общественное питание» для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0040901:225 площадью 1918 кв.м., расположенного в территориальной зоне «Р1» - зоне природного ландшафта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Кирьявалахти;

- «5.0 Отдых (рекреация)» для образуемого в кадастровом квартале 10:07:0042801 земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Р1» - зоне природного ландшафта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, м. Саркисюръя (далее - Проекты)

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования – 21 января 2022 года.

Проекты решений подлежат размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Кааламского сельского поселения» с привязкой к подразделу «Градостроительное зонирование») не позднее 29 января 2022 года.

Предложения и замечания по указанным Проектам в период их размещения принимаются в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Экспозиция Проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 29 января 2022 года по 07 февраля 2022 года по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 07 февраля 2022 года в 15.00 час. в здании администрации Кааламского сельского поселения по адресу: п. Кааламо, ул. Центральная, д. 5.

В соответствии с пп. «м» ч.1 ст. 11 Федерального закона от 21.12.1994 г. №68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Главного государственного врача РФ от 18.03.2020 г. № 7 «Об обеспечении режима изоляции в целях предотвращения распространения COVID-2019», от 30.03.2020 г. № 9 «О дополнительных мерах по недопущению распространения COVID-2019» на всей территории Республики Карелия действует режим повышенной готовности.

В связи с чем, все заявления убедительно просим направлять в письменном виде посредством почтовых отправок по адресу: г. Сортавала, ул. пл. Кирова, д. 11, либо на адреса электронной почты: sortinvest@yandex.ru, sort_org_otd@mail.ru.

Организатор публичных слушаний