

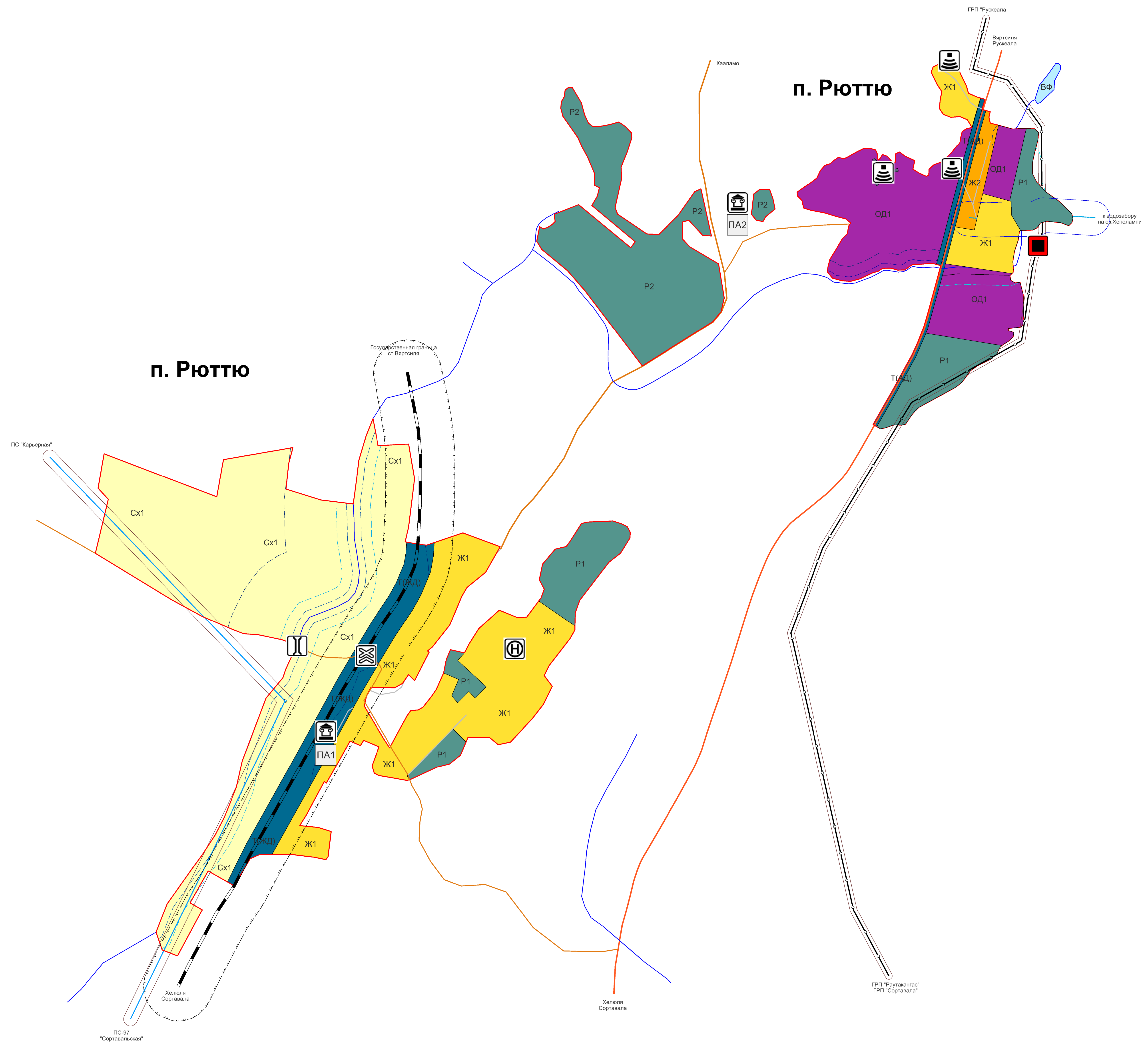
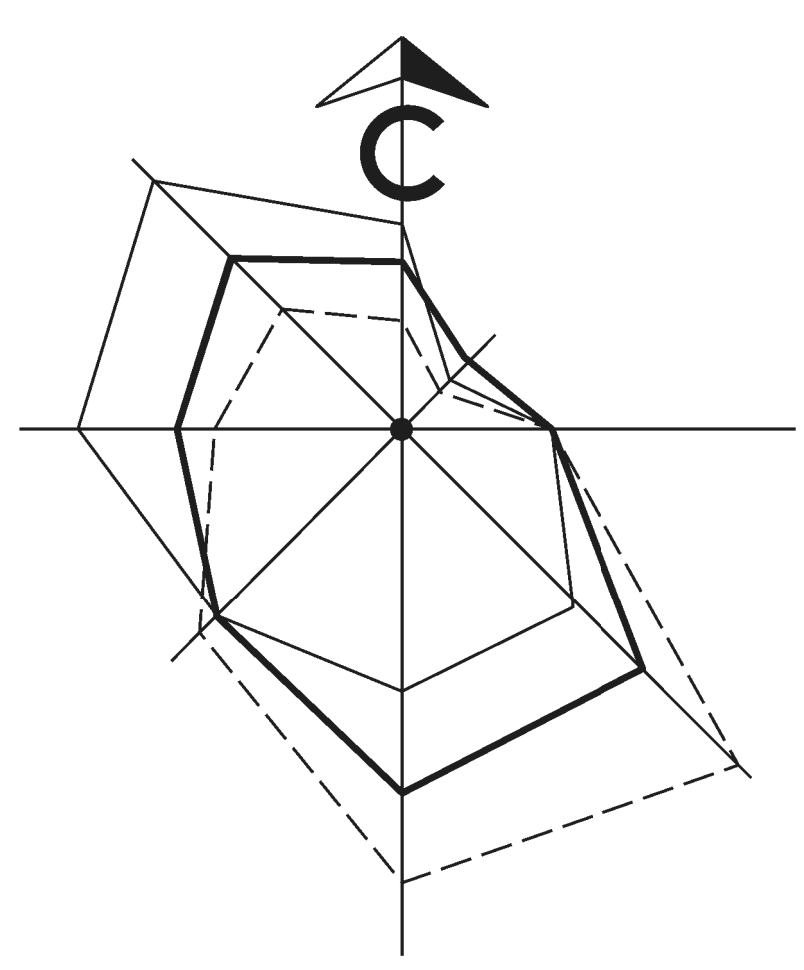
# Республика Карелия Сортавальский район

## Правила землепользования и застройки

### Кааламского сельского поселения

#### Карта градостроительного зонирования территории п. Рюттю М 1:5000

#### Приложение 11



#### Условные обозначения:

##### Территориальные границы

— граница населенного пункта

##### Территориальные зоны

Жилые зоны:

Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

ОД1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения

Зоны инженерных и транспортных инфраструктур:

Т(АД) - зона автомобильных дорог

Т(ЖД) - зона железных дорог

Рекреационные зоны:

Р1 - зона природного ландшафта

Р2 - зона объектов отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом

Зоны сельскохозяйственного использования:

Сх1 - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются или не устанавливаются

ВФ - территория земель водного фонда

##### Зоны с особыми условиями использования территории

— санитарный разрыв

— охранная зона

— водоохранная зона

— прибрежная защитная полоса водного объекта

— береговая полоса

— зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения

##### Линейные объекты

— автомобильная дорога регионального значения

— автомобильная дорога регионального значения "Рюттю - Кааламо" (планируемая реконструкция и завершение строительства)

— автомобильная дорога местного значения

— улично-дорожная сеть

— железнодорожная линия "Маткаселя - Вярсиля"

— ЛЭП 110 кВ Л-139 ПС-97 "Сортавальская" - ПС-93 "Карьерная"

— межпоселковый газопровод

— магистральный водопровод

##### Иные объекты и территории

— поверхностные водные объекты

##### Объекты капитального строительства

— Памятник архитектуры: Здание железнодорожного вокзала (ПА1)

— Памятник архитектуры: Усадьбы Халлонбладов (ПА2)

— База отдыха

— Железнодорожный переезд

— Мостовое сооружение

— Антенно-мачтовое сооружение

##### Объекты капитального строительства планируемые к размещению и реконструкции

— Газорегуляторный пункт (планируемое размещение)