Администрация Сортавальского муниципального района информирует правообладателей земельных участков, расположенных на территории Сортавальского муниципального района, о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей **«Газопровод межпоселковый к п. Куконваара, пгт. Вяртсиля Сортавальского муниципального округа Республики Карелия»**, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование линейного объекта | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута | Местоположение |
| «Газопровод межпоселковый к п. Куконваара, пгт. Вяртсиля Сортавальского муниципального округа Республики Карелия» | 10:07:020402:191 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Карелия, город Сортавала. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:07:020402 |
| 10:07:020402:129 | Республика Карелия, пгт. Вяртсиля, ул. Заводская |
| ЕЗП 10:07:0000000:127  (вх 10:07:0020402:192) | Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, земельный участок № 1 |
| ЕЗП 10:00:0000000:15  (вх. 10:07:0020402:118,  10:07:0020402:197,  10:07:0020403:42,  10:07:020101:19,  10:07:020102:82,  10:07:020404:88,  10:07:020404:198,  10:07:0030804:299,  10:07:0030803:15) | Республика Карелия. Земельный участок расположен на территории Сортавальского и Ладожского кадастровых районов |
| 10:07:0000000:7956 | Российская Федерация, Республика Карелия, г. Сортавала, пгт. Вяртсиля |
| 10:07:020404:16 | Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части  кадастрового квартала 10:07:02 04 04 |
| 10:07:020404:187 | Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в западной части  кадастрового квартала 10:07:02 04 04 |
| ЕЗП 10:07:0000000:58  (вх. 10:07:0020404:24,  10:07:0020403:3) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Карелия, г. Сортавала, пгт. Вяртсиля, земельный участок расположен в кадастровых кварталах 10:07:020403, 10:07:020404 |
| 10:07:0000000:7820 | Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальского лесничества, Пуйкольского участкового лесничества, Пуйкольского лесничества (по материалам землеустройства), в кварталах 3,10,11,19,26,33,34,35,41,42,43,44,93,94,157,159 |
| 10:07:020402:111 | Республика Карелия, город Сортавала. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:07:02 04 02 |
| 10:07:030804:539 | Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северной части  кадастрового квартала 10:07:03 08 04 |
| 10:07:0000000:7823 | Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Пуйккольское участковое лесничество, Пуйккольское лесничество (по материалам землеустройства) квартала 12,13,14,15,21,22,23,31,41,48,49,50,51,52 |
| 10:07:0030803:49 | Республика Карелия, г. Сортавала. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:07:03 08 03 |
| 10:07:0020102 | Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ |
| 10:07:0020122 |
| 10:07:0020101 |
| 10:07:0020403 |
| 10:07:0020404 |
| 10:07:0020402 |
| 10:07:0020203 |
| 10:07:0020126 |
| 10:07:0020120 |
| 10:07:0030804 |
| 10:07:0030803 |

Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- Региональная программа "Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Республики Карелия на 2022-2030 годы", утвержденная распоряжением Правительства Республики Карелия от 15 февраля 2022 г. N 120р-П;

- Обоснование необходимости установления публичного сервитута.

- Схема сравнительных вариантов размещения газопровода.

В течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего сообщения:

* заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута;
* правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Ознакомление с вышеуказанными документами и прием заявлений осуществляется по адресу: г. Сортавала, ул. пл. Кирова, д.11, МКУ «Недвижимость-ИНВЕСТ», каб. 10, (понедельник - четверг с 8-30 до 17-00, пятница с 8-30 до 16-30, обед с 13-00 до 14-00).

Все заявления убедительно просим направлять в письменном виде посредством почтовых отправлений по адресу: г. Сортавала, ул. пл. Кирова, д. 11, либо на адреса электронной почты: [**sortinvest@yandex.ru**](mailto:sortinvest@yandex.ru)**,** [**sort\_org\_otd@mail.ru**](mailto:sort_org_otd@mail.ru).

Настоящее сообщение размещено на следующих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: (<https://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» с привязкой к подпункту «Информация для застройщика», а также в районной газете «Ладога-Сортавала».