



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «13» мая 2024 г.

№ 323

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» (вх. № 442/Сорт от 02.02.2024 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п. Рюттю, п. Кааламо, п. Рускеала, п. Партала, п. Маткаселья, п. Пуйккола) Сортавальского района» и его неотъемлемых технологических частей в интересах акционерного общества «Газпром Газораспределение Петрозаводск» (ИНН/ОГРН 1001009551/1021000511730):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
1	Размещение объекта «Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п. Рюттю, п. Кааламо, п. Рускеала, п. Партала, п. Маткаселья, п. Пуйккола) Сортавальского района»	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	Земли кадастрового квартала 10:07:0030901
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	Земли кадастрового квартала 10:07:0030301

	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	Земли кадастрового квартала 10:07:0030902
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	Земли кадастрового квартала 10:07:0030802
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	10:07:0030802:23
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	10:07:0030901:138
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	10:07:0030901:24
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	10:07:0030301:31
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Маткаселья.	10:07:0030900:1

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 (десять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

7. АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

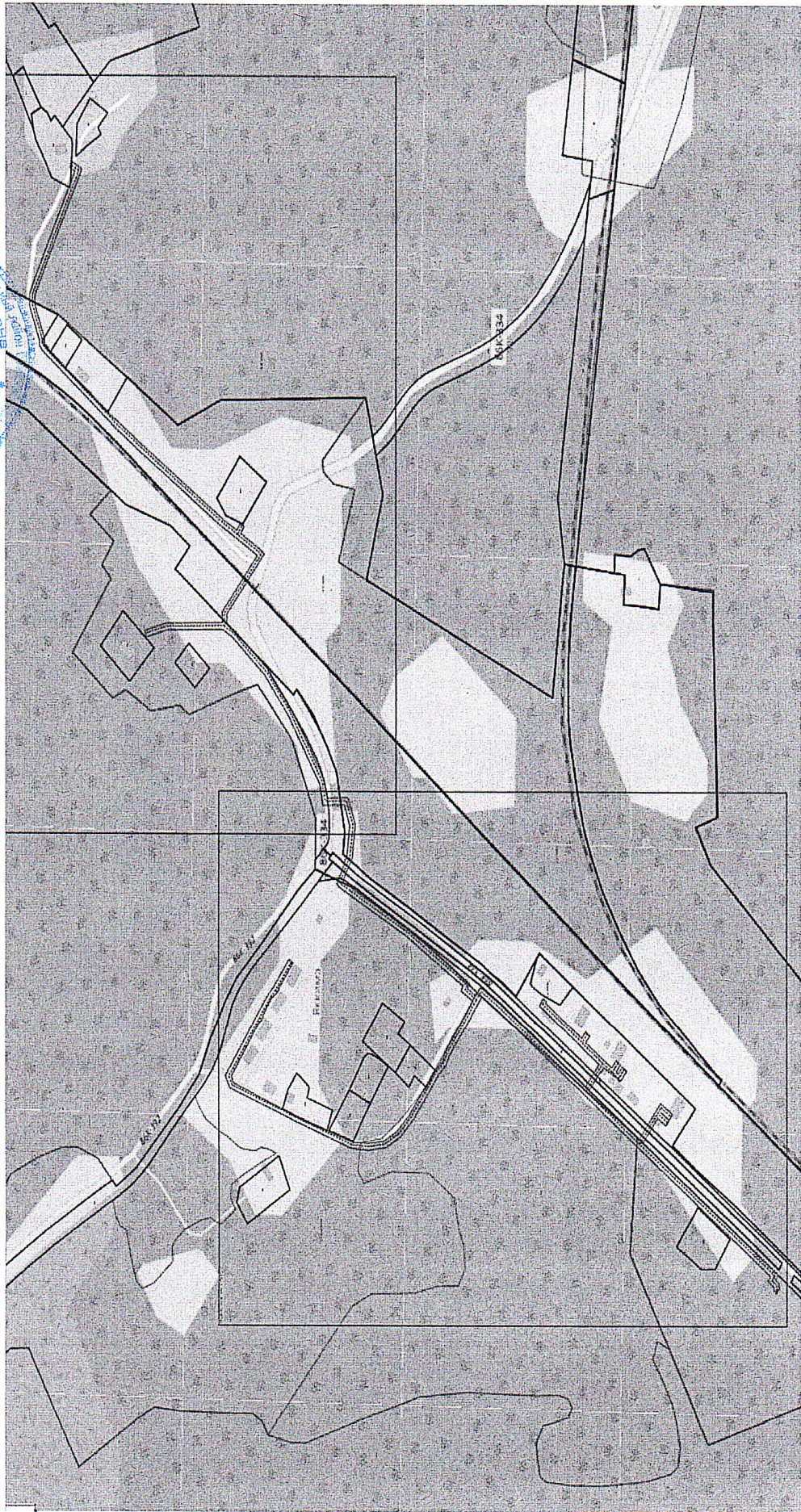
13. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации



Г.А. Гришин

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Сортавальского муниципального района № 323 от 13.05.2024



Приложение № 2

к распоряжению администрации

Сортавальского муниципального района № 13 от 13.05.2024.



**График выполнения работ
в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

№ п/п	Виды работ	01.08.2024 г. 30.07.2025 г.
1	Размещение объекта «Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения (п. Рюгтю, п. Кааламо, п. Рускеала, п. Паргала, п. Маткаселькя, п. Пуйккола) Сортавальского района .5-я очередь: Газораспределительные сети п. Маткаселькя»	X