



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «31» октября 2022 г.

№ 36

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях образования земельных участков под компактную жилищную застройку, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, в кадастровом квартале 10:07:0062205

Рассмотрев документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), подготовленную ООО «СтройСтандарт», руководствуясь ч. 5 ст. 46 и ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа», Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Хаапалампинского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях образования земельных участков под компактную жилищную застройку, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район,

Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, в кадастровом квартале 10:07:0062205 (далее - Проекты).

2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проектов;

2) размещение оповещения на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального района и Хаапалампинского сельского поселения.

3) размещение Проектов на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет;

4) проведение экспозиции Проектов в течение всего периода его размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проектам с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о публичных слушаниях не может превышать один месяц.

4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, ул. Выборгское шоссе, д. 1-В.

5. В период размещения Проектов и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких Проектов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского муниципального района – Председатель Совета Сортавальского муниципального района



Р.Н. Гулевич

Оповещение о начале публичных слушаний
по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях образования земельных участков под компактную жилищную застройку, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, в кадастровом квартале 10:07:0062205

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагается проект планировки территории и проект межевания территории в целях образования земельных участков под компактную жилищную застройку, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Хаапалампи, в кадастровом квартале 10:07:0062205 (далее – Проекты).

Начало проведения публичных слушаний: со дня размещения Проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» - не позднее 03 ноября 2022 г.

Экспозиция Проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 03 ноября 2022 г. по 18 ноября 2022 г. по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по Проектам принимаются в период их размещения в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10. Предложения и замечания, касающиеся Проектов, вносятся:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

Поведения собрания участников публичных слушаний: 18 ноября 2022 г. в 15.00 час. в здании администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, ул. Выборгское шоссе, д. 1-В.

Проекты и информационные материалы к ним подлежат к размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://рк-сортавала.рф/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Хаапалампинского сельского поселения»).

Организатор публичных слушаний