



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02 сентября 2024г

№ 599

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута, поступившего от Бузенкова П.С., действующего в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» на основании доверенности № 32-24 от 01.03.2024 г. (вх. № 729/Сорт-о от 07.08.2024 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43, ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта «Строительство ответвления ВЛ-10кВт от Л-95-04 с установкой ТП-10/0,4 кВ, строительством ВЛИ-0,4 кВ (технологическое присоединение Константинова Д.Е. №КАР-02337-Э-С/22 от 01.07.2022, Котяшовой А.Н. №КАР-02388-Э-С/22 от 01.07.2022 и др.)»:

Наименование линейного объекта	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Местоположение
«Строительство ответвления ВЛ-10кВт от Л-95-04 с установкой ТП-10/0,4 кВ, строительством ВЛИ-0,4 кВ (технологическое присоединение Константинова Д.Е. №КАР-02337-Э-С/22 от 01.07.2022, Котяшовой А.Н. №КАР-02388-Э-С/22 от 01.07.2022 и др.)»	10:07:0062202	Республика Карелия, Сортавальский район, район п. Мейери
	10:07:0062207	

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 лет.

3. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не будет затруднено (невозможно).

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – устанавливается в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам утвердить согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

10. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, ПАО «Россети Северо-Запад».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации



С.В. Крупин

Приложение № 1

к распоряжению администрации
Сортавальского муниципального района № 399 от 08.09.2024



**График выполнения работ
в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

№ п/п	Виды работ	Даты проведения
1	«Строительство ответвления ВЛ-10 кВ от ЛЛ-95-04 с установкой ТП-10/0,4 кВ, строительством ВЛИ-0,4кВ в п.Мейери (ДНТ "Берег") Сортавальского р-на (технологическое присоединение Константинова Д.Е. №КАР-02337-Э-С/22 от 01.07.2022, Котяшовой А.Н. №КАР-02388-Э-С/22 от 01.07.2022 и др.)»	05.09.2024 г. 30.11.2024 г.

Приложение № 2

к распоряжению Администрации

от 2024 г. № 529



Схема расположения границ публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях размещения линейного объекта

«Строительство ответвления ВЛ-10кВ от Л-95-04 с установкой ТП-10/0,4кВ, строительством ВЛИ-0,4кВ (технологическое присоединение Константинова Д.Е. №КАР-02337-Э-С/22 от 01.07.2022, Котышовой А.Н. №КАР-02388-Э-С/22 от 01.07.2022 и др.)»



Система координат МСК-10

Масштаб 1:2000

Лист 1 Листов 1 Формат А4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница публичного сервитута
- 1 - обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- 315 - кадастровый номер земельного участка
- 10:20:0030209 - номер кадастрового квартала
- границы земельных участков
- граница кадастрового квартала

- граница муниципальных образований/населенных пунктов
- оградная зона
- граница ОКС
- ось проектируемой ПЭП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6798494100010005C9F0
Владелец Бузеников Павел Сергеевич
Действителен с 28.03.2023 по 28.03.2024